

Garsonieră de vânzare, 20 mp, zona Bălcescu

ID: 186713AV
Ultima actualizare: 02.02.2026

Cartier: Bălcescu
Zona:

Pret/mp: 3.145€
Rata lunara: 320,21 €

62.900€



Persoana de contact

Bogdan Dunca
Broker Partner

+40 356 456 333
bogdan.dunca@blitz-timisoara.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara
- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 20.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare o garsonieră situată în zona centrală, la parter, complet amenajată și utilată, gata pentru mutare imediată. Imobilul are o suprafață de 20 mp, beneficiind de curte și teren comun, precum și de anexe și spațiu de depozitare, un avantaj rar pentru acest tip de proprietate. Garsoniera este amenajată cu dotări premium, atent alese pentru confort și funcționalitate: - ușă metalică - ferestre termopan cu rulouri - mobilier de bucătărie import Italia, fronturi MDF - gresie porțelanată Spania - Smart TV - electrocasnice de calitate: mașină de spălat rufe Bosch, mașină de spălat vase, cuptor electric cu funcție de microunde, plită electrică, boiler Încălzirea este asigurată prin Colterm, iar gazul este disponibil la poartă, existând posibilitatea montării unei centrale proprii. Locuința este foarte călduroasă iarna și răcoroasă vara, oferind un confort termic excelent pe tot parcursul anului. Poziționarea centrală și starea impecabilă fac această garsonieră ideală atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție (închiriere pe termen lung sau regim hotelier). Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, vă așteptăm cu drag! Cod ofertă / ID BLITZ: P162953

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii