

Casa 8 camere 350 mp Utvin aproape de centrul comunei 1760mp teren 23ml front

ID: 153035CV

Ultima actualizare: 30.10.2025

Cartier: **Utvin**

Zona:

Pret/mp: 1.000€

Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€



Persoana de contact

Cosmin Cretu
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 1760.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Într-o frumoasă comună din județul Timiș numită Utvin, se află o casă spectaculoasă ce își așteaptă noii proprietari. Aceasta este o locuință care combină spațiul generos cu confortul modern, oferindu-ți tot ce ai putea dori pentru o viață liniștită și elegantă. Casa, cu 8 camere spațioase și luminoase, este ideală pentru o familie numeroasă sau pentru cei care doresc să își primească prietenii și rudele în vizite lungi. Cele 4 băi sunt moderne și bine echipate, asigurându-se că toată lumea are confortul necesar. Izolată termic, locuința te va proteja de frigul iernii și de căldura verii. Cu un front stradal impresionant de 23 de metri liniari, casa se bucură de o prezență impozantă într-o zonă bună și liniștită din Utvin. Terenul generos de 1760 mp oferă mult spațiu pentru grădinărit, joacă sau chiar pentru a construi alte anexe dacă dorești. Casa are o suprafață utilă de 350 mp, perfectă pentru a te bucura de fiecare colț al locuinței. O terasă mare îți oferă locul ideal pentru a te relaxa în serile de vară, poate savurând o limonadă sau un ceai, admirând peisajul verde al curții tale. Casa este dotată cu o centrală pe gaz, iar pentru cei care iubesc căldura naturală, există și o centrală pe lemne, care nu a fost pusă de mult timp în funcțiune, dar se poate folosi la alegerea clientului. O părticică din casă este la roșu, oferindu-ți oportunitatea de a-ți pune amprenta personală și de a finaliza construcția exact așa cum îți dorești. În plus, în curte se află o anexă care poate fi transformată într-un apartament cu o cameră, ideal pentru închiriere și generarea unui venit suplimentar. Această casă nu este doar o proprietate, ci un loc unde poți construi amintiri prețioase și unde poți trăi viața la care ai visat întotdeauna. Dacă te regăsești în această poveste și vrei să faci parte din ea, te invităm să ne contactezi pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P6847

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii