

Vila, 8 camere, 790 mp utili, zona Lunei

ID: 139114CV
Ultima actualizare: 05.12.2025

Cartier: Lunei
Zona:

Pret/mp: 1.582€
Rata lunara: 6.363,39 €

1.250.000€



Persoana de contact

Ionut Uritescu
Franchise Sales Manager

+40 356 456 333
office@blitz.ro

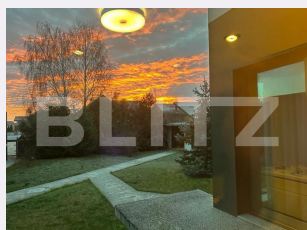
Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 8
Suprafata teren: 2300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala situata in zona Lunei. Datorita amplasarii proprietatii aveti acces la multiple facilitati: scoli, supermarket, restaurante, mijloace de transport in comun etc. Constructia are un regim de inaltime P+1+Mansarda, dispune de o suprafata de 790 mp utili, 2300 mp teren. Compartimentarea este practic gandita si se prezinta astfel: - Parter: hol, baie, living, dinning, bucataria, birou, camera alimente, spatiu tehnic, 2 garaje si zona spa: jacuzzi, piscina, dus, sauna uscata, sauna umeda, grup sanitar si zona barbeque. - Etaj: camera matrimoniala cu dressing, baie, 2 dormitoare cu bai proprii, birou si terasa. -Mansarda: dormitor, baie, spatiu depozitare, camera de joaca. Finisaje interioare: ceramica Bisazza, Marazzi, parchet Itlas, ferestre tamplarie aluminiu Schucho cu sticla arhitecturala fnica si termica Saint Gobain, usa de intrare si porti garaj marca Hormann, usi interioare Lualdi Doors/Dorma, vopsea lavabila STO, obiecte sanitare Villeroy&Boch, Grohe, Viega, Kessler, incalzire in pardoseala REHAU, cazane in condesatie si panouri solare HOVAL, instalatii cu climatizare Mitsubishi, corpuri de iluminat Artemide, Foscarini, Philips. Mobilierul din interior este marca ROVERE. Aparatura electrocasnica fiind FRANKE si SAMSUNG. Gradina este amenajata si dispune de vegetatie matura si sistem de irigatii automatizat. Intre dotarile casei regasim si sistem de alarma, videointerfon, sistem sunet BOSE, semineu. Va asteptam cu drag la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P103017

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.