

# Casa mare cu etaj si teren mult, excelent pozitionata in Ghiroda!

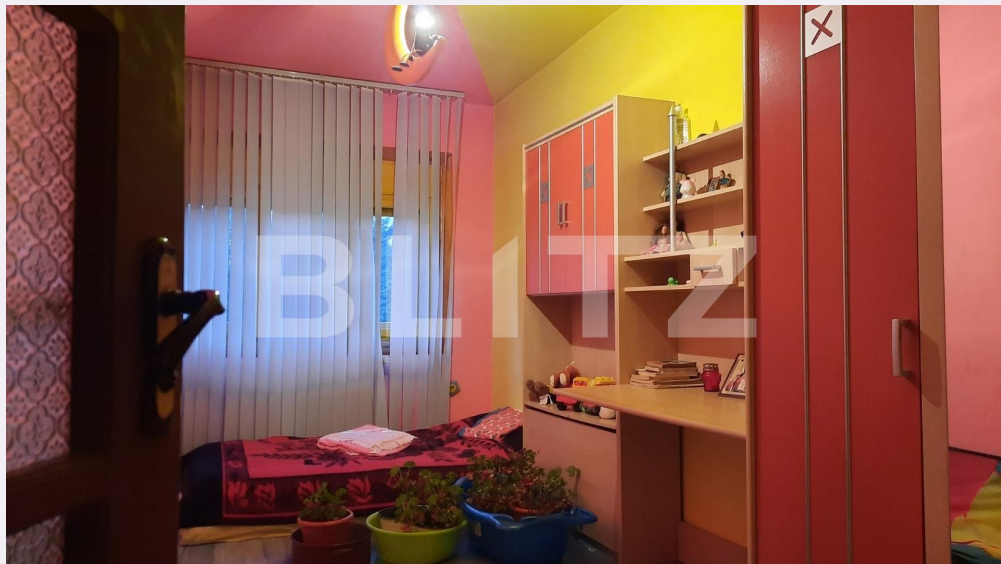
Scan

ID: 81049CV  
Ultima actualizare: 11.03.2024

Cartier: Ghiroda  
Zona:

Pret/mp: 625€  
Rata lunara: 1.145,41 €

225.000€



## Persoana de contact

Sorin Cotiga  
Franchise Sales Manager

+40 356 456 333

office@blitz.ro

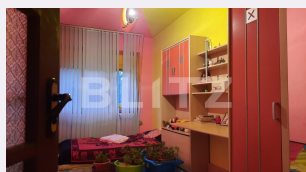
## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 8  
Suprafata teren: 1115.00 mp  
Front stradal: 16 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 6  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton,  
Cărămidă, BCA, Lemn  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa mare cu etaj, excelent pozitionata in Ghiroda! Proprietatea are si teren mare, o curte si gradina generoasa cu o suprafata de 1115 mp. Este situata la strada principala exact in centrul comunei Ghiroda, dispune de toate utilitatile si un front stradal generos. Pozitia excelenta ii confera un grad de unicitate, fiind putine proprietati in acea zona. De asemenea se preteaza excelent ca locuinta pentru o familie numeroasa dar poate fi minunata si ca investitie, se pot construi locuinte sociale, vila de lux cu piscina, se pot construi birouri, afaceri, etc.! Casa are 4 camere mari pe parter, baie, bucatarie, hol mare, camera tehnica. Etajul, tip mansarda, are si o terasa generoasa si poate fi compartimentat dupa dorinta fiind la stadiul de semifinisat.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Pozitionata excelent, suprafata mare de teren si casa!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.