

Pensiune de 4 apartamente, 300 mp, exterior Nord

ID: 101163CV

Ultima actualizare: 04.02.2024

Cartier: Exterior Nord

Zona:

Pret/mp: 700€

Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Specialist Broker Partner

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

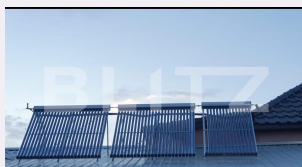
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 1500.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 4

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 5

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,
Căramidă, BCA

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare pensiune cu dispunere pe parter si etaj, cu pod mansardabil, avand turnata placa de beton in caz ca se doreste marirea suprafetei construite, suprafata utila fiind de 300 mp si cu un teren total de 1.500 mp, complet utilata si mobilata, formata din 4 apartamente cu urmatoarea configurare: dormitor, bucatarie open space cu living si baie, existand contorizare individuala pentru apa, energie si termostat individual. Gradina este amenajata cu plante si gazon cu de sistem automatizat de irigare, iluminat nocturn, precum si o terasa acoperita. Casa dispune si de beci folosit pentru depozitare, camera tehnica de circa 40 mp unde se afla 3 centrale (pe peleti, pe lemne si pe gaz) pentru furnizarea agentului termic si a apei calde menajere ,mai dispune si de curent electric trifazic, foraj la 100 m adancime precum si panouri solare , sistem de alarma si avertizare anti incendiu. Pensiunea se afla in vecinatatea obiectivelor importante din comuna: scoala, primarie, unitati medicale, biserica, parc, magazine, statie a mijloacelor de transport in comun catre Timisoara.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proprietate buna pentru investitie. In momentul de fata este inchiriata 100% pe perioada nedeterminata.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr. 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.