

# Duplex 8 camere, 300mp, Dumbrăvița

Scan

ID: 133675CV  
Ultima actualizare: 01.03.2024

Cartier: Dumbravita  
Zona:

Pret/mp: 2.000€  
Rata lunara: 3.054,43 €

600.000€



## Persoana de contact

Ionut Uritescu  
Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 8  
Suprafata teren: 780.00 mp  
Front stradal: 23 m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 6

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 2  
Nr.locuri parcare: 6  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă prezintă cu mândrie acest duplex amplasat în Dumbrăvița, o proprietate exclusivă compusă din două apartamente cu un teren generos de 780 mp. Cu fiecare apartament având o suprafață utilă de 150 mp, această locuință oferă un stil de viață modern și confortabil. Caracteristici Remarcabile: - Design Funcțional: Spațiile luminoase și bine compartimentate includ bucatarie open space, living, dormitoare generoase și terase. - Finalizare Personalizată: Interiorul, la stadiul "la roșu", oferă cumpărătorilor șansa de a adăuga propriul stil, iar finalizarea este prevăzută în următoarele 3-4 luni. - Utilități Complete: Proprietatea beneficiază de toate utilitățile necesare. - Vecinătate Convenabilă: Stație de transport în comun în apropiere, parc, școală, grădiniță și magazine sunt la câțiva pași distanță, asigurând o viață comodă și plină de facilități. Cu acces facil către Dumbrăvița și o construcție realizată cu materiale premium, acest duplex reprezintă o investiție valoroasă. Prețul, negociabil și pentru predare la cheie, face această proprietate și mai atractivă. Nu ratați șansa de a vă achiziționa casa visurilor voastre! Contactați-ne pentru mai multe informații și vizionări.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Duplex excelent construit cu materiale de calitate superioara!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.