

Casa cu afacere la cheie, concept unic, clientela formata

ID: 160663CV

Ultima actualizare: 26.03.2025

Cartier: **Aradului**

Zona:

Pret.mp: 267€

Rata lunara: 407,26 €

80.000€



Persoana de contact

Elisabeta Maier

Senior Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 10

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare afacere la cheie in Timisoara! Restaurant concept unic in care carnea este ridicata la nivel de excelenta culinara prin originea si calitatea materiei, modul unic si senzational de gatire slow & low, atentie si finetea pregatirii preparatelor. Cu totul delicios, acest restaurant are o suprafata de 239 mp, capacitate interioara 70 de persoane, terasa mare acoperita cu o capacitate de 110 persoane, parcare 16 locuri, loc de joaca pentru copii, Fluxul de productie este perfect facut si adaptat conform tuturor standardelor si normelor in vigoare, detine toate autorizatiile de functionare inclusiv de la pompieri. Se vinde afacerea, conceptul know how ul, utilajele care au fost achizitionate de noi, mobilier, vitrine, angajati, furnizori, marfa, stocuri. Are potential urias de dezvoltare, atat partea de delivery cu parteneri, parte care reprezinta 30% din vanzari insa posibilitatea de crestere este mare. De asemenea exista posibilitatea de multiplicare sau francizare in alte orase, judete, de unde vin clienti special pentru a se bucura de savoarea si gustul desavarsit al carnii de calitate preparat in mod deosebit. Locatia nu are credite sau datorii, are contract de inchiriere pana in 2030, clientela formata si vad la bulevard. Pozele si locatia sunt cu titlu de prezentare! Cod ofertă / ID BLITZ: P134874

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii