

# Casa P+E1+M de 7 camere , 385 mp utili, Muzicescu

Scan

ID: 70595CV  
Ultima actualizare: 15.01.2024

Cartier: Sagului  
Zona:

Pret/mp: 545€  
Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



## Persoana de contact

Marius Purcarelu  
Senior Broker Partner

+4 0356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 7  
Suprafata teren: 337.00 mp  
Front stradal: 7,75 m  
Nr bucatarii: 3  
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 4  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Cărămidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Oferim spre vanzare casa cu spatiu comercial la parter, avand o suprafata utila de 385 mp, teren aferent 335 mp, situat in Zona Calea Sagului. Imobilul este dispus pe 3 nivele P+E+M si are urmatoarea compartimentare: Parter: 1 apartament, 1 sala spatioasa, bucatarie, 2 bai Etaj: 3 camere, bucatarie, 2 bai, dressing, 2 terase Mansarda: 2 camere, baie, bucatarie, 2 terase Dispune de centrala termica si calorifere, geamuri termopan cu tamplarie PVC. Spatiu comercial in zona usor accesibila, pretabil pentru activitati de birou sau servicii.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Se preteaza pentru birouri sau alte activitati comerciale

## Observatii

---

---

---

---