

# Casa individuala, 260 mp utili, 1052 mp teren, Ghiroda

Scan

ID: 65169CV  
Ultima actualizare: 17.02.2023

Cartier: Ghiroda  
Zona:

Pret/mp: 1.600€  
Rata lunara: 1.629,03 €

320.000€



## Persoana de contact

Eleonora Urban  
Broker Partner

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 7  
Suprafata teren: 1200.00 mp  
Front stradal: 17 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: BCA  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera o casa individuala spre vanzare in Ghiroda. Construita in anul 2020 intr-o zona linistita, zona Tivoli, Padurea Verde. Construita pe un teren de 1052 mp cu o suprafata generoasa de 260 mp, proprietatea vine in intampinarea nevoii tale de confort cu urmatoarea compartimentare: sase camere, dressing, cinci bai, bucatarie cu living open space, debara si o terasa generoasa. Casa beneficiaza de centrala termica cu incalzire in pardoseala, usi din stejar masiv, geamuri tamplarie PVC integral, acoperis tigla ceramica, constructia fiind din BCA ( Ext 35/ Int 25). Se vinde partial mobilata.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Spatiului interior cat si exterior generos pentru a satisface toate nevoile unei familii, foarte aproape de oras, zona linistita, case invecinate putine, ofera intimitatea necesara, mult spatiu verde fiind o zona pentru relaxare, plimbari, promenade.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.