

Casa individuala, 7 camere 3500 mp teren, zona exterior EST

ID: 138609CV

Ultima actualizare: 05.12.2025

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 800€

Rata lunara: 1.425,40 €

280.000€



Persoana de contact

Ionut Uritescu

Franchise Sales Manager

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara

- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 3500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 10

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala, construită în anul 2012, parter, etaj si mansardă cu velux, suprafată totală 350 mp, izolată, compusă din 7 camere, 5 băi, living spațios cu geamuri vitrină, bucătărie foarte modernă, terasă mare, aer condiționat, panouri solare, 4 centrale: gaz/GPL, curent, lemne/peleți, ulei ars, generator curent pentru urgențe, canalizare cu biocleaner. Anexe: 2 garaje încălzite, foisor pentru 20-30 persoane cu mobilier rustic legat la apă, curent, canalizare, loc amenajat pentru grătar/ceaun, piscină încălzită, lac cu mult pește cu 3500 mp luciu apă, 2 pontoane, baraj golire, căsuță paznic și multe altele. Suprafata totală casă, lac, anexe, curte este 7000 mp. Curtea frumos amenajată, alei pavaj, plante, flori, iaz mic cu pești colorați și nuferi. Casa se află extravilan, fără vecini, la 1500 m de primul sat într-o oază de liniște și aer curat pentru că nu există poluare în zonă. Toate anotimpurile sunt splendide aici. Se vinde complet mobilată și utilată, doar să vă mutați în ea. Posibilitate de transformare în pensiune agroturistică. Impozitul este 900 lei/an. Distanța până la Sighișoara 18 km, până la Mediaș 30 km, Tg. Mureș sau Sibiu 60 km. Cod ofertă / ID BLITZ: P101970

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.