

Casa individuala, 7 camere 3500 mp teren, zona exterior EST

Scan

ID: 138378CV
Ultima actualizare: 09.04.2024

Cartier: Exterior Est
Zona:

Pret/mp: 814€
Rata lunara: 1.450,85 €

285.000€



Persoana de contact

Ionut Uritescu
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 3500.00 mp
Front stradal: 30 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 10
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala, construită în anul 2012, parter, etaj si mansardă cu velux, suprafață totală 350 mp, izolată, compusă din 7 camere, 5 băi, living spațios cu geamuri vitrină, bucătărie foarte modernă, terasă mare, aer condiționat, panouri solare, 4 centrale: gaz/GPL, curent, lemne/peleți, ulei ars, generator curent pentru urgențe, canalizare cu biocleaner. Anexe: 2 garaje încălzite, foisor pentru 20-30 persoane cu mobilier rustic legat la apă, curent, canalizare, loc amenajat pentru grătar/ceaun, piscină încălzită, lac cu mult pește cu 3500 mp luciu apă, 2 pontoane, baraj golire, căsuță paznic și multe altele. Suprafața totală casă, lac, anexe, curte este 7000 mp. Curtea frumos amenajată, alei pavaj, plante, flori, iaz mic cu pești colorați și nuferi. Casa se află extravilan, fără vecini, la 1500 m de primul sat într-o oază de liniște și aer curat pentru că nu există poluare în zonă. Toate anotimpurile sunt splendide aici. Se vinde complet mobilată și utilată, doar să vă mutați în ea. Posibilitate de transformare în pensiune agroturistică. Impozitul este 900 lei/an. Distanța până la Sighișoara 18 km, până la Mediaș 30 km, Tg. Mureș sau Sibiu 60 km.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Investitia ideala!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.