

# 1/2 Duplex de vânzare, 450 mp utili, 500 mp teren, în Dumbrăvița

Scan

ID: 70373CV  
Ultima actualizare: 01.03.2024

Cartier: Dumbravita  
Zona:

Pret/mp: 600€  
Rata lunara: 1.374,49 €

270.000€



## Persoana de contact

Alexandra Rotaru  
Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: 14 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

1/2 Duplex într-o zonă foarte liniștită (ștradă înfundată) cu suprafață mare de 450 mp utili, 7 camere, 4 băi, dispusa pe 3 niveluri: parter, etaj 1, etaj 2. Casa dispune de toate utilitățile și necesită reparații..

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Imobil ideal pentru pensiune, rb&b, centru medical etc. Este situat aproape de Kaufland, Lidl și alte magazine din Dumbrăvița, cu acces imediat la strada principală. Se poate recompartimenta ușor și se pot realiza apartamente.

## Observatii

---

---

---

---