

Casa 7 camere , Su = 615mp, St = 1470 mp, Dumbravita

Scan

ID: 133836CV

Ultima actualizare: 26.03.2024

Cartier: Dumbravita

Zona:

Pret/mp: 740€

Rata lunara: 2.316,28 €

455.000€



Persoana de contact

Alexandra Rotaru
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

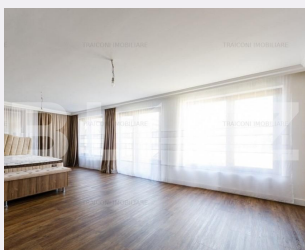
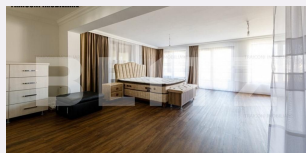
Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 1470.00 mp

Front stradal: 36 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 8

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre achiziție o locuință impresionantă și versatilă! Casa dispune de: 7 camere spațioase 615 mp utili pe parter, etaj și beci Teren generos de 1470 mp Finalizare construcție în 2022 Suprafața construită de 735 mp 3 băi și o terasă Front stradal impresionant de 36 m 8-10 locuri de parcare Construcție și dotări de calitate Structura zidărie cu cărămidă porotherm de 30 cm Izolație exterioară cu vată bazaltică de 10 cm și polisteren EPS 100 de 15 cm Placă de beton plus fier între parter și etaj Țiglă de calitate superioară Creaton, asigurată pentru rezistență la vânt și furtuni Gard zidit în jurul casei, înalt de 2 m, extrem de rezistent Panouri solare de 10.2 kW pentru confort energetic Sistem de încălzire cu centrală pe gaz și centrală pe lemne (schimbare automată) Pufer de 1 tonă, boiler de 350 l, pompă de căldură aer-apă Geamuri tripan Blue Motion Avantaje Spații mari și luminoase Geamuri mari pentru iluminare naturală optimă Această proprietate reprezintă o oportunitate unică pentru cei ce caută un spațiu adaptabil, cu finisaje de calitate superioară și facilități tehnologice avansate.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideală pentru o familie generoasă sau pentru diverse destinații, precum rezidențial, clinică, pensiune, depozit, clădire pentru birouri, cabinete, sală de evenimente, hotel, grădiniță, sală de sport, cursuri, dans, SPA, azil sau sediu pentru firme.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.