

Casa individuala, 280 mp, zona Printul Turcesc

ID: 164491CV
Ultima actualizare: 09.12.2025

Cartier: Semicentral
Zona:

Pret/mp: 1.339€
Rata lunara: 1.909,02 €

375.000€



Persoana de contact

Elisabeta Maier
Senior Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 560.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare aceasta casă individuală situată într-o zonă liniștită și exclusivistă, oferind un confort și un design deosebit. Având o suprafață utilă de 280 mp și un teren de 560 mp, locuința se remarcă printr-o distribuție eficientă a spațiilor, care îmbină funcționalitatea cu eleganța. Parter: Spații de depozitare generoase, care asigură ordine și organizare. Baie modernă, ideală pentru oaspeți sau pentru utilizare rapidă. Dormitor luminos și primitor, potrivit pentru oaspeți sau pentru folosință personală. Bucătărie deschisă cu dining – un spațiu perfect pentru gătit și servit mesele, cu un design contemporan, ideal pentru momente de socializare. Camera tehnică cu uscător pentru rufe, utilă și bine amplasată pentru a maximiza confortul locuinței. Un living impunător cu tavan înalt, care creează o atmosferă deosebită, perfect pentru relaxare sau primirea oaspeților. Etaj: Accesul la etaj se face printr-o scară interioară elegantă, care adaugă un plus de rafinament locuinței. Spațiu generos la etaj, care poate fi utilizat într-o varietate de moduri, de la un birou la un spațiu de joacă sau lounge. 3 dormitoare confortabile și luminoase, cu feronerie de calitate și finisaje clasice. 2 băi moderne, dotate cu toate facilitățile necesare. 2 terase mari acoperite care oferă o priveliște minunată asupra zonei și un loc ideal pentru relaxare în aer liber. Pod cu posibilitate de mansardare, care poate fi transformat într-un spațiu suplimentar, cum ar fi un birou sau o cameră de relaxare. Garaj cu acces direct din interiorul casei, ideal pentru a adăposti un vehicul sau pentru a fi folosit ca spațiu suplimentar de depozitare. Această locuință este perfectă pentru o familie care își dorește confort, spațiu generos și funcționalitate, într-o zonă liniștită și accesibilă. Aceasta casa care îmbină clasicul cu confortul modern (încălzire în pardoseala), elemente deosebite și finisaje de calitate (stucco venețian) poate fi viitorul refugiu al familiei tale în care poți crea amintiri de neprețuit. Te așteptăm cu drag la o vizionare, pentru a descoperi unicitatea acestei proprietati. Cod ofertă / ID BLITZ: P138581

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii