

Doua case de vanzare pe un teren mare in Timisoara!

ID: 80512CV
Ultima actualizare: 29.09.2022

Cartier: Sagului
Zona:

Pret/mp: 1.029€
Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Sorin Cotiga
Specialist Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 880.00 mp
Front stradal: 16 m
Nr bucatarii: 3
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 6
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o proprietate mare situata in Timisoara! Proprietatea este compusa din doua case situate in aceeasi curte si in jur de 1400 mp teren. Terenul este format din 880 mp teren intravilan cu acte si peste 500 mp din teren pe sub care trece o magistrala de apa. Terenul pe sub care trece magistrala este dintotdeauna in folosinta proprietarilor dar nu se poate construi stabil pe el. Poate fi folosit ca si parcare, gradina, zona verde, etc.! Casele au toate utilitatile, tamplarie pvc cu geamuri si usi, sunt in stare buna, sunt locuite si perfect locuibile, au cf uri separate, multe anexe si dependinte. Proprietatea se preteaza perfect pentru o familie sau doua cu gradina mare de legume, animale, solarii, dar si ca oportunitate de investitii, duplex-uri noi, locuinte colective, apartamente, chirii, regim hotelier, etc! Este o proprietate care poate genera un venit lunar consistent, situata la 2 minute de piata, resturante, City Mall Sagului, Dedeman, mijloace de transport, scoli si gradinite.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proprietate buna pentru inchiriere, regim hotelier, ceea ce duce la recuperarea investitiei in timp.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.