

# Casa de Vanzare Tlmișoara

ID: 187847CV  
Ultima actualizare: 13.02.2026

Cartier: Ronat  
Zona:

Pret/mp: 1.635€  
Rata lunara: 1.323,08 €

259.900€



## Persoana de contact

Alexandru Ciocoiu  
Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea  
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10  
B, jud. Timiș



## Caracteristici

Numar camere: 6  
Suprafata teren: 495.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: În construcție

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Casă individuală de vânzare – Zona Ronat, Timișoara Blitz vă propune spre vânzare o casă individuală, situată într-o zonă exclusivistă și liniștită de case din Ronat, ideală pentru cei care își doresc intimitate, confort și conexiune rapidă cu orașul. Proprietatea se desfășoară pe un teren generos de 500 mp, cu o suprafață utilă de 158 mp, fiind gândită pentru o viață de familie echilibrată, cu spații bine delimitate și funcționale. Compartimentare: Parter – complet finalizat: living luminos, cu zonă de relaxare bucătărie separată baie principală + baie de serviciu dormitor o camera de zi Mansardă – compartimentată: 3 dormitoare baie (Mansarda mai necesită finisaje, oferind libertatea de a o personaliza după propriul gust.) Dotări & avantaje: centrală termică pe gaz toate utilitățile casă mobilată rulouri manuale și electrice fântână forată + sistem de irigare pentru grădină și pomi anexe și spații de depozitare acces auto în curte pentru două mașini Curtea este un spațiu verde ideal pentru relaxare, grădinărit sau petrecerea timpului liber în familie, beneficiind de apă forată pentru întreținere eficientă. Locația oferă un echilibru perfect între liniștea unei zone rezidențiale și accesul rapid la magazine și transport în comun. O proprietate care merită vizionată. Vă invităm să o descoperiți la fața locului. Cod ofertă / ID BLITZ: P164125

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-------|-----|-------------------|--|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |

## Observatii

|                                                                      |                                                        |                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| © BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.<br>Toate drepturile rezervate | Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:<br>Inchis | Adresa:<br>- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,<br>nr. 3 et. 1, Timisoara<br>- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX,<br>ap. SAD 10 B, jud. Timiș |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.