

Casa individuala 5 dormitoare zona Centrala

ID: 184555CV
Ultima actualizare: 20.12.2025

Cartier: Peciu Nou
Zona:

Pret.mp: 1.005€
Rata lunara: 1.094,50 €

215.000€



Persoana de contact

Rafael Trif
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 938.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Vă prezentăm o casă individuală, construită în 2007 și renovată în 2022, ce oferă confort, funcționalitate și spații generoase, ideală pentru o familie numeroasă sau pentru cei care își doresc liniște și intimitate. Imobilul are regim de înălțime P+M, o amprentă la sol de 140 mp și o suprafață utilă totală de 214 mp, compartimentată eficient astfel încât să asigure un flux natural între spații. Casa dispune de: • 5 dormitoare luminoase • Living spațios, ideal pentru relaxare • Zonă de servit masa, separată și la fel de generoasă • Bucătărie închisă, practică și bine organizată • 2 băi • 2 balcoane și 2 terase, perfecte pentru momente de relaxare Încălzirea este asigurată prin centrală proprie pe lemne, cu distribuție prin calorifere, existând și climatizare cu aparate de aer condiționat cu inverter, pentru un confort termic optim pe tot parcursul anului. Proprietatea beneficiază de anexe, spațiu special pentru depozitarea lemnului și garaj, oferind soluții excelente de depozitare și parcare. Terenul aferent are o suprafață de 932 mp, cu front stradal de 18 m, oferind acces facil și multiple posibilități de amenajare a curții. O proprietate completă, bine întreținută, ce îmbină spațiul, confortul și funcționalitatea – gata să devină „acasă”. Proprietatea se afla la doar 2 minute de Centrul comunei, pentru mai multe detalii așteptăm contactul dumneavoastră. Cod ofertă / ID BLITZ: P160705

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX,
ap. SAD 10 B, jud. Timiș

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.