

Casa tip duplex, 124 mp utili, 258 mp teren, Mosnita Noua

ID: 67085CV

Ultima actualizare: 12.05.2022

Cartier: Mosnita Veche

Zona: Serena

Pret/mp: 927€

Rata lunara: 585,43 €

115.000€



Persoana de contact

Eleonora Urban
Broker Partner

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara

Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 258.00 mp

Front stradal: 14,2 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vinde duplex positionat in Mosnita Noua, langa cartier Imago, la o distanta de doar 5 min. de soseaua principala, de magazinul Lidl si Penny, la 10 min. fata de sensul Aem. Imobilele sunt dispuse pe doua niveluri, P + E, avand urmatoarea compartimentare: P: living cu bucatarie open space, birou, baie E: patru camere, hol, baie Casa e construita din caramida porotherm, cu placa de beton armat intre etaje (20 cm), tigla Tondach, detine geamuri termopan, parchet laminat, faianta, gresie, terase la etaj si parter pe toata circumferinta casei (10.8mp) Suprafata construita este de 135mp, suprafata utila 124mp, iar suprafata terenului 516mp in comun cu al doilea proprietar. In viitorul apropiat se va realiza bransarea la retea, apa potabila si canalizare Constructia si intabularea imobilului au fost terminate in 2010 Exista si posibilitate cumpararii si celui de-al doilea imobil daca 2 familii doresc sa locuiasca intr-o curte, acesta fiind finalizata si locuita in prezent.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	3.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.0

Parerea Agentului

Un imobil construit cu materiale de calitate, ideal pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr. 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.