Casa individuala, 194 mp, zona Mosnita Noua

ID: 210606CV
Ultima actualizare: 11.11.2026

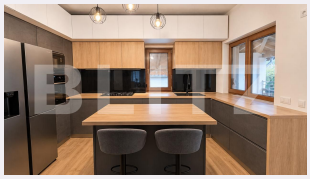
Cartier: Mosnita Noua
Zona:

Pret.mp: 1.881€
Rata lunara: 1.858,11 €

365.000€









Persoana de contact

Roberta Knapp
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 600.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va prezinta o casa individuala pozitionata in Mosnita Noua, la cateva minute de punctele de interes si cu acces facil catre Timisoara. Pe scurt: 194mp utili | 600mp teren | 33mp terase acoperite | 37mp carport | 6 camere | 4 dormitoare | 4 bai | ciubar 6-8 persoane | panouri fotovoltaice Casa este compartimentata astfel: La parter vom regasi un hol de intrare spatios din care se face trecerea in cele 2 bai complet echipate, o maera tehnica, un birou care poate fi transformat intr-un dormitor spatios (14mp), living generos de 37mp, zona de dining si bucatarie. Din bucatarie se face trecerea in terasa acoperita din spatele casei, terasa generoasa cu spatiu special amenajat cu cuptor pe vatra, afumatoare si gratar. Tot in exterior vom regasi un carport de 37mp pentru 2 masini, si o anexa de depozitare pentru lemne si unelte, un ciubar de 6-8 persoane si o sera pentru pasionatii de gradinarit. La etaj vom regasi 2 dormitoare, unul dintre ele fiin echipat cu dressing. Din ambele dormitoare se face trecerea catre o terasa inchisa generoasa de 18mp, care poate fi transformata intr-un gameroom destinat pentru toata familia. Tot la etaj vom regasi o baie comuna echipata cu cada freestanding, iar piesa de rezistenta o reprezinta apartamentul matrimonial, format din: o baie echipata cu cabina de dus, dormitorul matrimonial de 14.5mp, dressing de aproximativ 10mp si inca o terasa inchisa complet care poate fi folosita ca un spatiu de depozitare bonus. Din apartamentul matrimonial se face accesul catre pod. Comfortul termic este asigurat prin centrala proprie cu incalzire in calorifere, dar livingul dispune si de un semineu pe lemne. Totoadata casa este echipata cu panouri fotovoltaice de 9kwh, cu invertor trifazic de 8kwh si o baterie de stocare de 10kwh. Accesul auto in curte se face prin poarta automatizata sistem Nice, cu telecomanda. Daca ti-am starnit interesul si iti doresti o locuinta spatioasa, confort maximizat, liniste, intimitate si functionalitate, te asteptam la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P187761

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata: Inchis

Adresa:
- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.