

Casă de vânzare, 170 mp, zona Lipovei

ID: 180244CV
Ultima actualizare: 24.11.2025

Cartier: Lipovei
Zona:

Pret/mp: 2.824€
Rata lunara: 2.443,54 €

480.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Specialist Broker Partner

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vânzare casă individuală elegantă, situată în Timișoara, la doar 5 minute de mers pe jos de Iulius Mall. Locuința are o suprafață utilă de 170 mp, este amplasată pe un teren de 500 mp și dispune de beci amenajat, parter, etaj și pod. Proprietatea este complet mobilată și utilată, oferind confort și finisaje de calitate. Compartimentare: Parter: - Hol generos la intrare - Bucătărie spațioasă cu loc de luat masa - Living luminos cu șemineu - Grup sanitar de serviciu - Dormitor matrimonial cu dressing dublu și baie foarte mare - Casă a scării Etaj: - Hol generos - Sală de sport cu saună și seif - Birou (poate fi folosit și ca dormitor) - Dormitor cu baie proprie - Dormitor matrimonial cu baie proprie - Acces în pod - Pod Exterior: - Terasă de 50 mp - Garaj dublu cu uși automate - Zonă de barbeque și foisor - Curte amenajată și spațiu verde generos Dotări: - Poartă de acces automată - Uși de garaj automate - Sistem complet de supraveghere video - Casă mobilată și utilată complet, exceptând dormitorul de la parter Proprietatea oferă confort, intimitate și un amplasament excelent – la câțiva pași de centrul comercial Iulius Mall și în proximitatea zonelor de interes din Timișoara. Cod ofertă / ID BLITZ: P155887

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii