

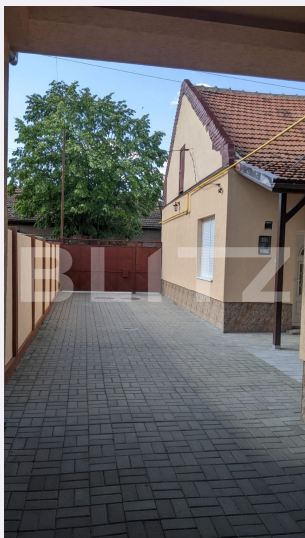
Casa individuala 6 camere, 476 mp teren, Zona Fratelia

ID: 91429CV
Ultima actualizare: 23.03.2023

Cartier: **Fratelia**
Zona:

Pret/mp: 1.808€
Rata lunara: 1.629,03 €

320.000€



Persoana de contact

Eleonora Urban
Broker Partner

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara

Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 476.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 5
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o proprietate situata in zona Fratelii. Casa are o suprafata utila de 177,5 mp, dispusa pe 3 niveluri in felul urmator: Demisol: in suprafata de 30 mp Parter: living open space cu bucataria, baie, dormitor cu dressing, terasa exterioara 12mp Etaj: 2 bai, dormitor cu balcon, dressing, birou, living cu iesire pe balcon Mansarda inalta: spatiu pentru 3 dormitoare si baie Terenul pe care este situata casa are o suprafata de 476 mp, in curte se afla o casa neamenajata formata din 2 camere si o baie, 35 mp, garaj cu suprafata de 60 mp. Proprietatea are racord la toate utilitatile, beneficiind de urmatoarele dotari: centrala termica pe gaz, centrala termica pe lemne, 5 aparate de aer conditionat, izolatie termica exterioara 10 cm, geamuri integral termopan, usi interioare din lemn. Casa este constructie din anul 2001, fiind pozitionata aproape de principalele puncte de interes ale zonei.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O oferta potrivita atat ca locuinta unei familii cat si pentru o investitie imobiliara de succes!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr. 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.