

Casa individuala cu finisaje premium, 230 mp utili, 780 mp teren, Dumbravita

ID: 160479CV

Ultima actualizare: 19.08.2025

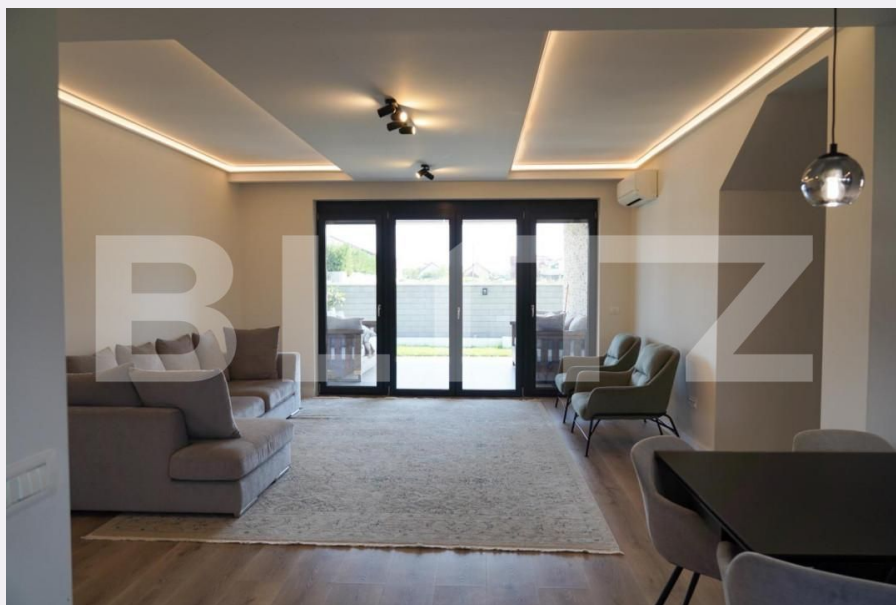
Cartier: **Dumbravita**

Zona:

Pret/mp: 2.483€

Rata lunara: 2.906,80 €

571.000€



Persoana de contact

Elena Badescu

Senior Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

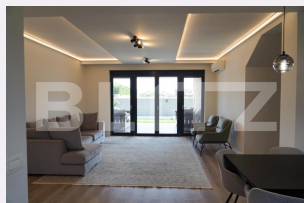
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 780.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 5

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare va propune spre vanzare o casa individuala, finisaje si dotari premium, cu o suprafata utila de 230 mp, o terasa generoasa acoperita in suprafata de 37 mp, curte generoasa dotata cu bucatarie de vara cu grill si cuptor de pizza toate in stare perfecta si acoperita. La parterul imobilului se regasesc: - Hol, Living cu zona de dining si acces pe terasa, bucatarie open space, mobilata si utilata, 3 dormitoare, 2 dressinguri, 3 bai din care una dotata cu vana, spatiu depozitare sub scara si garaj in suprafata de 47 mp. Suprafata utila a parterului este de 135 mp. Mansarda are urmatoarea configurare: -Livingroom generos, deschis, 2 dormitoare, camera depozitare si o baie. Suprafata utila a mansardei este de 95 mp. Proprietatea se vinde mobilata si utilata complet, cu amenajari interioare si finisaje de calitate superioara, sistem de supraveghere video, panouri fotovoltaice de 6,5 kW si curte decorata cu plante ornamentale, gazon cu sistem automatizat de irigare. Acest imobil nu este doar o locuinta, ci un loc unde poti construi amintiri frumoase, intr-o atmosfera de liniste si confort. Amplasat intr-o locatie deosebita cu acces usor la facilitati, dar totodata retras, acest camin ofera echilibrul perfect intre viata moderna si nevoia de natura si spatiu. Te invit cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P134669

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.