

# Casa de vanzare, 200 mp utili, 460 mp teren, zona Sala Olimpia

ID: 188839CV

Ultima actualizare: 26.02.2026

Cartier: Complex Studentesc

Zona:

Pret/mp: 1.750€

Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€



## Persoana de contact

+40356456333

office@blitz.ro

## Contact agentie

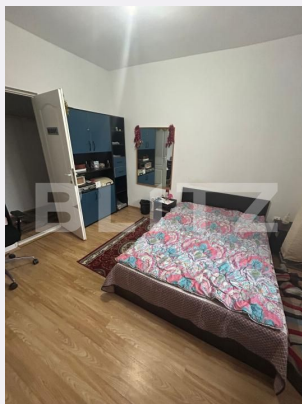
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B, jud. Timiș



## Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 460.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă individuală, situată într-o zonă semicentrala, langa Sala Olimpia(Complexul studentesc), ideală pentru cei care își doresc acces facil la multiple puncte de interes ale orasului. Proprietatea se desfășoară pe un teren generos de 460 mp, cu o suprafață utilă de 200 mp, fiind gândită pentru o viață de familie echilibrată, cu spații bine delimitate, avand o gradina spatiosa si un garaj auto. Constructia a fost realizata in anul 2000. Compartimentare: Parter: -living -1 dormitor -1 baie -1 hol -1 bucatarie de gatit -1 bucatarie de servit masa Etaj: -4 dormitoare(+1 balcon) -1 baie -1 hol Dotări & avantaje: -centrală termica pe gaz -toate utilitățile -casă mobilată -Garaj auto in curte Curtea este un spațiu verde ideal pentru relaxare, grădinărit sau petrecerea timpului liber în familie. Locația oferă un echilibru perfect între liniștea unei zone rezidențiale și accesul rapid atat la puncte de interes cat si la magazine, si statii de transport. Pentru mai multe informatii despre proprietate, va stam la dispozitie cu drag. Cod ofertă / ID BLITZ: P165157

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii