

Duplex premium, 222 mp utili, teren 500 mp, Braytim

ID: 197395CV

Ultima actualizare: 11.06.2026

Cartier: Braytim

Zona:

Pret/mp: 1.703€

Rata lunara: 1.924,29 €

378.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

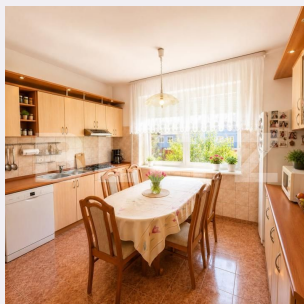
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata
Mitropolit Alexandru Stercța-
Sulțiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă prezentăm spre vânzare un duplex spațios și elegant, cu o suprafață utilă de 322 mp, amplasat pe un teren de 500 mp, cu front stradal de 15 ml. Proprietatea impresionează prin compartimentarea practică, suprafețele generoase și dotările complete, fiind ideală pentru o familie care își dorește confort și intimitate. Compartimentare: Demisol: Garaj cu spațiu tehnic Cămară Baie Cramă Parter: Hol de acces Bucătărie Living generos Dormitor Baie Cămară Terasă de 22 mp Etaj: Dormitor matrimonial cu dressing Dormitor cu balcon Dormitor Baie Acces la pod Dotări și caracteristici: Construcție din cărămidă Izolație exterioară Centrală termică pe gaz Geamuri termopan cu profil PVC Acoperiș din țiglă Se vinde complet mobilată și utilată Locuința este bine întreținută, oferind spații generoase, funcționalitate și confort, fiind pregătită pentru mutare imediată. Pentru cei interesați de o investiție sau de o proprietate multifamilială, există posibilitatea achiziționării ambelor părți ale duplexului. Cod ofertă / ID BLITZ: P174253

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.