

Casă individuală premium 5 camere–Săcălaz

ID: 190218CV
Ultima actualizare: 11.03.2026

Cartier: **Sacalaz**
Zona:

Pret.mp: 1.899€
Rata lunara: 1.527,21 €

299.999€



Persoana de contact

Sebastian Petrisor
Sales Manager

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 535.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare o casă individuală, cu 5 camere situată în localitatea Săcălaz. Aceasta a fost construită în anul 2019, cu regim de înălțime parter+ mansardă, având o suprafață utilă de 158mp și un teren de 535 mp, putem spune că este ideală pentru o familie care își dorește atât confort cât și liniște. Imobilul este realizat pe o structură din beton, cu zidărie din cărămidă Porotherm, fiind construită cu materiale de foarte bună calitate, iar finisajele premium își spun cuvântul. Proprietatea dispune de toate utilitățile necesare, cum ar fi: curent electric, apă, gaz, fosă septică , CATV, acces internet și fibră optică. Compartimentarea este una practică și bine optimizată, motiv pentru care la parter se regăsesc: un hol de acces, living, bucătărie, dormitor, cameră tehnică, debara, precum și două terase, ideale pentru momentele de relaxare. Mansarda cuprinde: un hol, trei dormitoare spațioase, o baie, dressing și logie, oferind confort pentru întreaga familie. Imobilul beneficiază de finisaje de calitate superioară, atent alese pentru a oferi cât mai multă durabilitate: - ușa de intrare este din lemn masiv - ușile interioare sunt din lemn - tâmplăria ferestrelor este din lemn PVC Salamander cu geam tripan, oferind o bună izolare atât termică, cât și fonică. - pardoselile sunt finisate o parte cu parchet, o parte cu gresie. Imobilul se vinde complet mobilat și utilat, fiind dotat cu: plită, cuptor, hotă, mașină de spălat rufe, mașină de spălat vase și frigider cu congelator. Confortul termic al locuinței este asigurat în mod principal de centrala proprie, cu sistem de încălzite prin pardoseală, aceasta oferă o distribuire uniformă a căldurii în întreaga locuință. Prețul este de 299.999€ Se acceptă ca modalitate de plată: surse proprii sau credit bancar. Cod ofertă / ID BLITZ: P166632

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.