

Casă individuală de vânzare | 504 mp teren | 142 mp utili + garaj

ID: 171425CV

Ultima actualizare: 07.10.2025

Cartier: **Sacalaz**

Zona:

Pret/mp: 1.408€

Rata lunara: 1.017,63 €

199.900€



Persoana de contact

Elisabeta Maier

Senior Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

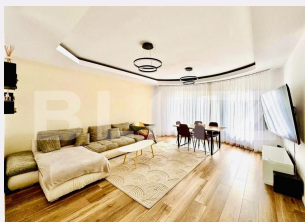
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 504.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz are oportunitatea de a va prezenta o casa individuală, construită pe un teren de 504 mp, situată într-o zonă liniștită și complet utilată: apă, gaz, curent, canalizare. Construcția este realizată din cărămidă Porotherm – 30 cm la parter și 25 cm la etaj, oferind durabilitate și izolație excelentă. Dotări tehnice: Centrală termică pe gaz + calorifere Acoperiș cu țiglă Garaj cu acces direct în locuință Cameră tehnică spațioasă Facilități zonă: Drum asfaltat Iluminat stradal Internet prin fibră optică Suprafață utilă: 142 mp Regim înălțime: Parter + Mansardă + Pod (amenajabil) Compartimentare: Parter: hol de intrare cu acces în garaj și camera tehnică, baie, living spațios și luminos, bucătărie cu ieșire pe terasă. Mansardă: hol, baie, dressing, dormitor cu balcon, 2 dormitoare și birou. Pod generos, ideal pentru depozitare sau amenajare cameră suplimentară. Va așteptăm cu drag sa programați o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P146272

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii