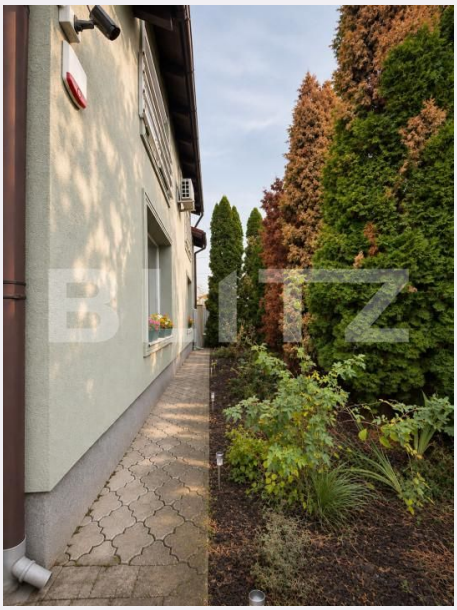
Casă individuală P+M în zona Ronaț | Apartament separat | Panouri fotovoltaic

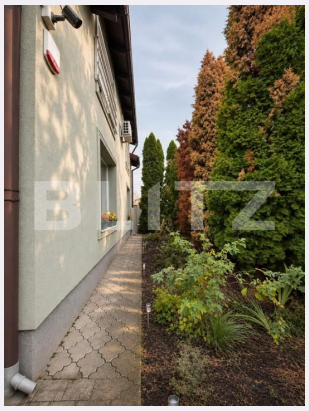
ID: 211278CV
Ultima actualizare: 17.11.2026

Cartier: Ronat
Zona:

Pret.mp: 1.662€
Rata lunara: 1.776,66 €

349.000€









Persoana de contact

Georgiana Peter
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 346.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare o proprietate individuală situată în zona Ronaț din Timișoara, care se remarcă prin suprafața generoasă, compartimentarea versatilă și posibilitatea de a acomoda nevoi diferite de locuire în cadrul aceleiași proprietăți. Cu o suprafață utilă de aproximativ 210 m2, două fronturi stradale și un teren de 346 mp, casa este dispusă pe parter și mansardă, beneficiind de o compartimentare practică și de un avantaj important: un apartament separat, cu acces și funcționalitate independentă. Compartimentarea casei principale: Parterul este organizat într-un living generos cu bucătărie open-space, o cameră suplimentară, baie și cămară, având totodată acces direct către terasa exterioară. La mansardă se regăsesc trei dormitoare, un dressing și o baie, zona fiind destinată spațiului privat al familiei. Un plus de flexibilitate: apartamentul separat Proprietatea dispune de un apartament independent, compus din cameră, baie și chicinetă. Acesta poate reprezenta o soluție practică pentru membrii familiei, pentru găzduirea oaspeților, amenajarea unui birou sau obținerea unui venit suplimentar prin închiriere. Dotări și beneficii: • Centrală termică proprie; • Sistem de panouri fotovoltaice cu baterii de stocare; • 4 aparate de aer condiționat; • Terasă acoperită; • Curte și grădină; • Teren de 346 mp; • Două fronturi stradale; • Acces auto. Prin configurația sa, proprietatea oferă un echilibru între spațiul destinat vieții de familie și posibilitatea de a avea un spațiu suplimentar, independent, adaptabil nevoilor viitorilor proprietari. Este o alegere potrivită pentru familiile care își doresc mai mult decât o locuință convențională, dar și pentru cei care apreciază flexibilitatea și potențialul unei proprietăți cu funcțiuni multiple. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să contactați echipa Blitz! Cod ofertă / ID BLITZ: P188459

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata: Inchis

Adresa:
- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.