

Casă individuală, 150 mp, zonă Plopi

ID: 207952CV

Ultima actualizare: 12.10.2026

Cartier: Plopi

Zona:

Pret/mp: 2.000€

Rata lunara: 1.527,21 €

300.000€



Persoana de contact

Laura Marinescu
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercuta-Solutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune această proprietate reprezintă o oportunitate rară pe piață: o construcție nouă, modernă și eficientă energetic, amplasată într-un cartier de case liniștit din Timișoara (zona Plopi), fără a depinde de naveta zilnică din Dumbrăvița, Moșnița sau Giroc. Amplasată pe un teren generos de 500 mp, casa dispune de o suprafață utilă de 150 mp, fiind gândită pentru a oferi spațiu, intimitate și un confort desăvârșit fiecărui membru al familiei. Compartimentare inteligentă și funcțională Parter: Zona de zi: Living spațios cu bucătărie open-space, ideal pentru momentele petrecute în familie. Ieșire pe terasă: Acces direct din living către o terasă acoperită, locul perfect pentru relaxare în aer liber. Camera suplimentară: Un dormitor la parter (ideal ca birou, cameră de oaspeți sau pentru seniori) și o baie completă. Confort auto: Garaj integrat în corpul casei. Etaj: Master Bedroom: Dormitor matrimonial intim, prevăzut cu dressing propriu și baie privată. Zona copiilor/oaspeților: Alte 2 dormitoare luminoase, deservite de încă o baie spațioasă. Dotări și finisaje premium Finisaje de calitate: Parchet din lemn stratificat care oferă căldură și eleganță spațiului interior. Eciență energetică: Sistem modern cu pompă de căldură, ce asigură costuri reduse de întreținere și confort termic optim în orice sezon. Exterior: Curte complet amenajată cu gazon, pregătită pentru momentele de relaxare, joacă sau grătar. Casa se predă la cheie, complet finisată. Avantajele zonei Proprietatea beneficiază de cadrul liniștit al unui cartier aerisit de case, cu acces rapid către arterele principale ale orașului, mijloace de transport în comun (M32,M28,E8), școala generala Plopi (5 min cu mașina)grădinițe și zone de recreere pe malul Begăi. Aici vă bucurați de intimitatea unei case pe pământ fără a părăsi orașul. Proprietatea se află în curs de intabulare, termen decembrie. Vă așteptăm cu drag la o vizionare pentru a descoperi potențialul acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P184930

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
– Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
– Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.