

# 1/2 Duplex de 220 mp utili, teren de 140 mp, Lipovei!



ID: 70785CV  
Ultima actualizare: 09.01.2023

Cartier: Lipovei  
Zona:

Pret/mp: 832€  
Rata lunara: 931,60 €

183.000€



## Persoana de contact

Nicolae Jumanca  
Sales Office Manager

+4 0356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 140.00 mp  
Front stradal: 6.5 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 4  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare 1/2 duplex în zona Lipovei cu suprafață utilă de 220 mp și teren de 140 mp. Casa este împărțită după cum urmează: - Parter: hol, baie, bucătărie, living, cameră tehnică, terasă de 12 mp; - Etaj: hol, 2 dormitoare, baie, 2 balcoane; - Mansardă: hol, 2 dormitoare, baie, 2 balcoane. Casa necesită lucrări de cosmetizare. În apropiere sunt magazine, Carrefour, Profi, Dedeman, Euro, Kappa, Galeria, mijloace de transport comun, etc. - doar la 5 minute de Iulius Mall!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru familie care caută o casă într-o zonă centrală și liniștită - acest colț de rai poate fi al Dvs. la un preț accesibil!

## Observatii

---

---

---

---