

Casă individuală, de vanzare, cu 4 camere, 230 mp, zona Iulius Mall

ID: 171556CV

Ultima actualizare: 08.07.2025

Cartier: Lipovei

Zona:

Pret/mp: 1.717€

Rata lunara: 2.010,83 €

395.000€



Persoana de contact

Elisabeta Maier
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1330.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare o proprietate cu totul deosebită, situată într-una dintre cele mai bine cotate zone din oraş . Poziţionarea excelentă – la doar 3 minute de Iulius Mall – asigură acces rapid către centre comerciale, şcoli, parcuri şi alte puncte de interes. Deşi proprietatea păstrează patina timpului – evidenţiată prin înălţimea generoasă a camerelor , uşile duble din lemn masiv , parchetul de stejar autentic şi mobilierul valoros – aceasta este perfect pretabilă pentru o familie tânără sau pentru cei care caută o locuinţă cu personalitate. Curtea generoasă de peste 1.000 mp oferă un adevărat colţ de relaxare: există deja un foişor rustic şi o zonă verde bine întreţinută, iar spaţiul permite cu uşurinţă amenajarea unei piscine ♀ – ideală pentru zilele toride de vară sau pentru momentele de socializare cu cei dragi. Cu doar câteva îmbunătăţiri , puteţi locui confortabil şi elegant într-una dintre cele mai apreciate zone ale oraşului, îmbinând farmecul arhitecturii clasice cu beneficiile confortului modern. Vă aştept cu drag să vă prezint această proprietate cu adevărat specială şi cu un potenţial extraordinar! Cod ofertă / ID BLITZ: P146490

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii