

Casa de vanzare Comlosu Mare

ID: 185373CV

Ultima actualizare: 31.01.2026

Cartier: **Jimbolia**

Zona:

Pret/mp: 678€

Rata lunara: 483,11 €

94.900€



Persoana de contact

Alexandru Ciocoiu
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

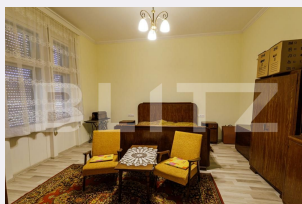
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 2900.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare o casă deosebită în Comloșu Mare! Vă propunem spre achiziție o proprietate spațioasă, situată într-o zonă liniștită din satul Comloșu Mare, la doar 15 km de Jimbolia și 55 km de Timișoara, ideală pentru cei care își doresc confort, spațiu și apropiere de natură. Casa este amplasată pe un teren generos de 2.900 mp și dispune de o suprafață utilă de aproximativ 140 mp, compartimentată eficient în: living, bucatărie, 3 dormitoare, cămară, corp anexă format dintr-o cameră, bucatărie și baie. Puncte forte ale proprietății: Renovări recente: pardoseli noi, pereți proaspăt zugrăviți și corpuri de iluminat moderne; Construcție solidă, cu pereți din cărămidă de 40 cm și fundație ridicată la aproximativ 1 metru deasupra nivelului solului; Înălțime impresionantă a camerelor – 3,5 m, oferind lumină naturală și senzație de spațiu; Mansardă generoasă, cu acces din cămară, ideală pentru amenajare ulterioară sau depozitare; Acoperiș din țiglă dublă, aflat în stare foarte bună; Pivniță situată sub o parte a corpului principal. Curte și grădină: Grădină frumos amenajată în fața casei, cu arbuști ornamentali și plante decorative; Livadă cu aproximativ 100 de pomi fructiferi și zonă dedicată grădinaritului, perfectă pentru cei pasionați de natură sau agricultură; Magazii și garaj, ideale pentru depozitare sau activități gospodărești. Utilități: Racordată la apă și curent electric; Foraj propriu și sistem de irigare parțial realizat; Canalizarea urmează să fie racordată; Gazul nu este disponibil. Această proprietate merită văzută la fața locului — descrierile și fotografiile nu pot surprinde pe deplin potențialul casei și frumusețea împrejurimilor. Cod ofertă / ID BLITZ: P161448

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii