

Casă individuală – 140 mp utili, teren 520 mp, front stradal 19 ml

ID: 185887CV

Ultima actualizare: 20.01.2026

Cartier: **Giroc**

Zona:

Pret/mp: 1.721€

Rata lunara: 1.226,86 €

241.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Specialist Broker Partner

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 520.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: În construcție

Destinație:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o casă individuală cu un design echilibrat și funcțional, amplasată pe un teren generos de 520 mp, cu front stradal de 19 metri liniari, ideală pentru o locuință de familie care apreciază spațiul, intimitatea și confortul. Imobilul are o suprafață utilă de 140 mp, fiind compartimentat armonios pe două niveluri. Parterul, dedicat zonei de zi, cuprinde: -hol de acces -două dormitoare -bucătărie închisă -living, cu acces direct către terasa de 16 mp, ideală pentru relaxare și socializare Etajul este destinat zonei de noapte și include: -două dormitoare -o baie spații bine proporționate, potrivite atât pentru dormitoare, cât și pentru birou sau cameră pentru copii Curtea generoasă oferă multiple posibilități de amenajare – grădină, zonă verde, spațiu de relaxare sau locuri de parcare – completând imaginea unei proprietăți bine echilibrate. O casă potrivită pentru cei care caută o locuință elegantă, bine compartimentată, cu teren generos și deschidere amplă la stradă. Cod ofertă / ID BLITZ: P161794

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX,
ap. SAD 10 B, jud. Timiș

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.