

Duplex modern, complet mobilat și utilat în Giroc

ID: 169839CV
Ultima actualizare: 16.12.2025

Cartier: **Giroc**
Zona:

Pret.mp: 1.840€
Rata lunara: 1.119,45 €

219.900€



Persoana de contact

Elisabeta Maier
Senior Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 302.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz are oportunitatea de a va prezenta o proprietate deosebită, ideală pentru familiile care își doresc confort, funcționalitate și un stil de viață liniștit, aproape de Timișoara. Acest duplex elegant este situat în Giroc, în apropierea zonei Sat Bătrân, și se remarcă prin compartimentare practică, dotări de calitate și o curte privată amenajată cu bun gust. Detalii generale: Regim de înălțime: Parter + Etaj + Pod Acoperiș din țiglă Suprafață generoasă, ideală pentru o familie Parterul oferă un spațiu de zi luminos și primitor: Living spațios, cu acces direct către terasa exterioară și curtea amenajată Bucătărie individuala, complet mobilată și utilată, marca KIMOR, dotată cu sisteme soft-close Cameră de dining separată Baie de serviciu Etajul este gândit pentru relaxare și intimitate: Dormitor matrimonial Dormitor pentru oaspeți Birou cu acces la o terasă proprie – perfect pentru lucrul de acasă sau hobby-uri Baie mare, cu geam pentru lumină naturală și ventilație Exterior și facilități: Curte amenajată cu pavaj și gazon, ideală pentru relaxare în aer liber Poartă de acces automată cu telecomandă Loc de parcare inclus Toate utilitățile racordate: gaz, apă potabilă, canalizare Confort sporit prin: Încălzire în pardoseală, cu centrală termică pe gaz Aer condiționat Mobilier inclus (cu excepția patului matrimonial și a setului de dining – masă și scaune) O casă complet echipată, pregătită să devină acasă! Contactează-ne pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P144684

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii