

Duplexul ideal pentru tine, 5 camere, 120 mp utili, 320 mp teren

ID: 165284CV

Ultima actualizare: 09.12.2025

Cartier: **Giroc**

Zona:

Pret/mp: 1.875€

Rata lunara: 1.145,41 €

225.000€



Persoana de contact

Cezara Dacila
Specialist Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 320.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz are prilejul sa va prezinte spre vanzare un duplex superb. Acesta este compartiment astfel, 3 dormitoare, 1 living , 1 studio, 1 bucatarie, 2 baie, un balcon si o terasa acoperita. Suprafata utila a acestuia este de 120 mp, iar suprafata terenului este de 320 mp. Construstia este din caramida porotherm 250mm, izolatie exterior de 100mm ipso, fundatie de beton, armaturi pe verticala, acoperis cu planseu de beton si tigla cu cadere in 4 ape. Duplexul detine urmatoare facilitati, incalzire in pardoseala, centrala proprie, toate utilitatile, canalizare , apa , gaz, curent , contorizari separate, geamuri tripan, 6 camere, obiecte sanitare si finisaje gresie si faianta import. Acesta poate devenii locul ideal unde poti crea momente unice si amintiri memorabile alaturi de familie si cei dragi. Te invitam la o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P140083

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
– Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX,
ap. SAD 10 B, jud. Timiș

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.