

# Casa la rosu, teren 665 mp, 208 mp utili

Scan

ID: 68267CV  
Ultima actualizare: 26.04.2022

Cartier:  
Zona:

Pret/mp: 476€  
Rata lunara: 503,98 €

99.000€



## Persoana de contact

Marius Purcarelu  
Senior Broker Partner

+4 0356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 665.00 mp  
Front stradal: 20 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: La roșu  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare: Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Casa P+1, situata in Giarmata. Zona este in dezvoltare aproape de cai principale de acces. Este la rosu, astfel incat cumparatorul are posibilitatea personalizarii spatiului util generos de 208 mp! Gandita la parter cu baie, living si bucatarie, si spatiu de dinning, iar la etaj cu 3 dormitoare si baie + 2 balcoane. Oportunitate investitie. Pret redus la 99.000.

## Ratingul ofertei

3.4

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

## Parerea Agentului

Casa este foarte spatioasa si bine gandita. Ideal de luat in starea actuala intrucat permite finisarea si personalizare in functie de preferintele cumparatorului. Pret accesibil intr-o zona placuta si in dezvoltare. Pretabil investitie.

## Observatii

---

---

---

---