

# Casa individuala, 5 camere, 130 mp utili, 1226 mp teren, Giarmata

ID: 128967CV

Ultima actualizare: 26.02.2024

Cartier: **Giarmata**

Zona:

Pret/mp: 1.000€

Rata lunara: 661,79 €

130.000€



## Persoana de contact

Marius Purcarelu  
Senior Broker Partner

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1226.00 mp

Front stradal: 13 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă invită să descoperiți această splendidă casă individuală, amplasată pe un teren generos de 1.226 mp, cu un front stradal de 13 metri liniari. Cu o suprafață construită de 215 mp și un spațiu util de 130 mp cu terasa și un garaj de 22 mp această proprietate este gândită să ofere spațiu, confort și funcționalitate. Construită cu atenție la detalii, casa este realizată din cărămidă robustă și vaiuga, asigurând durabilitate și un confort termic excelent. Interiorul este complet mobilat și utilat cu bun gust și calitate, gata să vă întâmpine cu căldură și ospitalitate. Fiecare colț al acestei case a fost gândit să ofere un sentiment de „acasă”, cu camere luminoase, spații de depozitare bine organizate și un design interior armonios. Unul dintre cele mai mari avantaje ale acestei proprietăți este terenul vast care o înconjoară, oferind spațiu suficient pentru grădinărit, relaxare în aer liber sau chiar amenajarea unei piscine sau a unui foișor. Accesul la toate utilitățile moderne - apă, gaz, electricitate - face ca această casă să fie nu doar frumoasă, ci și practică. Această casă individuală este alegerea perfectă pentru cei care caută un cămin în adevăratul sens al cuvântului. Luați decizia de a trăi în confort și stil și faceți din această casă locul dumneavoastră de refugiu!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Casa excelenta pentru o familie numeroasa.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.