

Duplex absolut superb, 5 camere cu design cald și primitor – gata de mutare!

ID: 178737CV

Ultima actualizare: 02.12.2025

Cartier: Ghiroda

Zona:

Pret/mp: 2.381€

Rata lunara: 1.369,40 €

269.000€



Persoana de contact

Larisa Giurca

Specialist Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

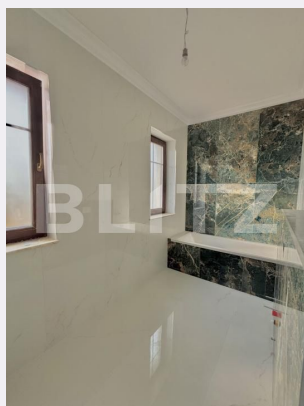
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz te invita sa te descoperi confortul unei locuințe moderne și perfect compartimentate, într-un duplex de excepție, construit pe fundație solidă de beton, cu zidărie portanta Porotherm și acoperiș din țiglă, cu termo și hidroizolație. Compartimentarea acestuia este gandita astfel: 1 living spațios, ideal pentru momentele în familie, o bucătărie modernă, cu posibilitatea de închidere, 4 dormitoare luminoase și confortabile, 2 băi (una cu cadă si una cu duș), o terasă acoperită perfectă pentru relaxare, un balcon intim si pod cu scara de acces din interior pentru depozitare. Finisajele sunt de inalta calitate, iar dotările moderne, cum ar fi parchetul SPC special conceput pentru încălzirea în pardoseală, mocheta high-technology pentru un plus de confort, ferestre tripan cu izolație excelentă, centrală pe gaz proprie pe imobil, 2 aparate de aer condiționat, etc. Casa are toate utilitățile racordate. Locuința îmbină perfect funcționalitatea cu eleganța, având un design cald și primitor, cu spații luminoase și detalii de calitate superioară. Facilitati precum mijloc de transport in comun si supermarket sunt doar la 2 minute distanta. Casa este pregatita pentru predare imediată astfel incat tu sa te poti muta direct în casa visurilor tale! Vino sa o vezi! Cod ofertă / ID BLITZ: P154290

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii