

# Casa D+P de 5 camere, 148 mp, teren 554 mp, Freidorf

Scan

ID: 140317CV  
Ultima actualizare: 08.05.2024

Cartier: Freidorf  
Zona:

Pret/mp: 1.689€  
Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



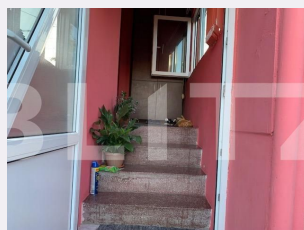
## Persoana de contact

Marius Purcarelu  
Senior Broker Partner

+4 0356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 554.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare casa D + P in suprafata de 148 mp si 554 mp teren in Timisoara zona linistita Dambovita, foarte aproape de mijloacele de transport in comun, Piata Aurora și Lidl. Constructia este din caramita cu pod inalt (suporta mansardare) acoperis din tigla, izolata la exterior cu polistiren de 10 cm, confortul termic se realizează prin centrală proprie pe gaz, clima, tamplarie cu geam termopan, rulouri exterioare, casa este racordată la toate utilitățile ( canalizare, apa, gaz, curent ). Compartimentarea este următoarea: - Parter: 3 camere, baie, bucatarie, hol, cămară, garaj, iar din terasa acoperita se face accesul in pod, curtea este amenajata avand gazon, pomi fructiferi dar si gradina pentru cultivarea legumelor. - Demisol cu acces atat din strada cat si din curtea interioara are urmatoarea dispunere : 2 camere, hol, bucatarie, baie neamenajata dar avand trase scurgerile si alimentarea cu apa. Cod ofertă / ID BLITZ: P6792

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.