

Casa de vanzare cu 5 camere, 190 mp, zona Sannicolau Mare

ID: 169536CV

Ultima actualizare: 23.10.2025

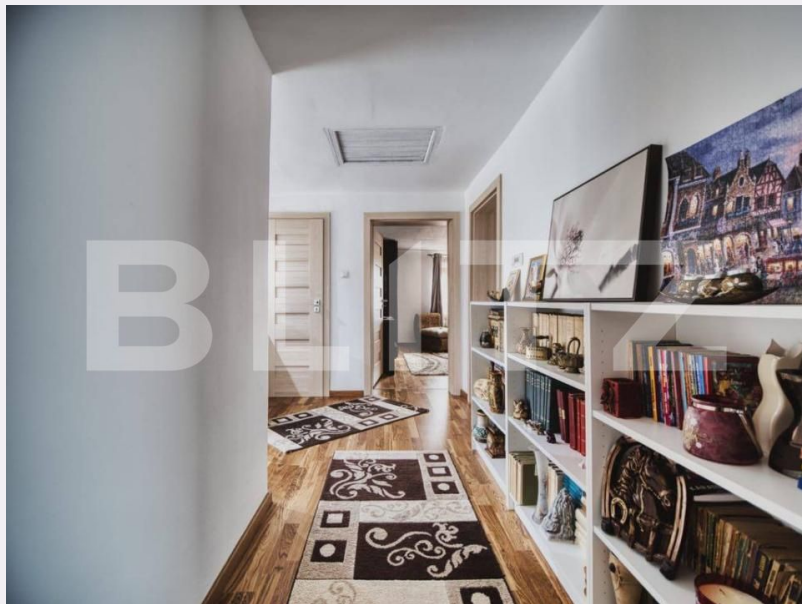
Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp: 1.100€

Rata lunara: 1.063,96 €

209.000€



Persoana de contact

Sorin Cotiga
Specialist Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

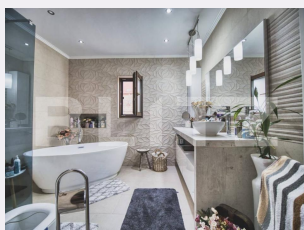
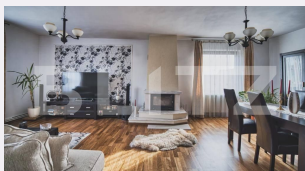
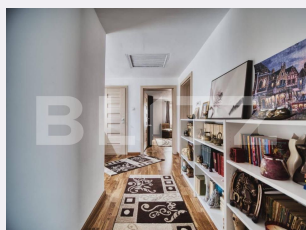
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 720.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 9

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare proprietate deosebită, foarte frumoasa în Sânnicolau Mare – confort, spațiu și calitate. Vă prezentăm o locuință spațioasă și complet utilată, situată într-o zonă liniștită din Sânnicolau Mare, pe strada Alba lulia.. Această proprietate este ideală pentru o familie care își dorește confort, funcționalitate și un spațiu generos atât la interior, cât și la exterior. Casa dispune de o suprafață utilă de 190 mp și este amplasată pe un teren de 720 mp, oferind astfel multiple posibilități de amenajare. Locuința este compartimentată eficient în 5 camere: un living spațios, 4 dormitoare și un spațiu dedicat depozitării, alături de 2 băi moderne și o bucătărie practică cu ieșire directă în curte. La exterior, beneficiați de două terase generoase (12 mp și 30 mp), un balcon deschis și o curte amplă, perfectă pentru relaxare, grădinărit sau activitățile copiilor. Proprietatea este complet mobilată cu mobilier nou, de calitate superioară, import Italia, iar instalația electrică a fost recent înlocuită, cu alimentare trifazică. Sistemul de încălzire este asigurat de centrală termică, completat de aer condiționat, asigurând confort pe tot parcursul anului. Printre finisajele de calitate se numără uși interioare din lemn masiv, parchet premium și geamuri termopan. În plus, casa dispune de pod înalt și subsol util pentru spațiu suplimentar de depozitare. Utilități complete: gaz, apă, canalizare. Preț de vânzare: 209.000 €, negociabil. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P144351

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii