

# Duplex de 5 camere, 130 mp, teren 300 mp, Dumbravita

Scan

ID: 92098CV  
Ultima actualizare: 24.04.2024

Cartier: Dumbravita  
Zona:

Pret/mp: 1.842€  
Rata lunara: 1.219,23 €

239.500€



## Persoana de contact

Valentin Cerchia  
Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 300.00 mp  
Front stradal: 11 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Terasă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare duplex modern situat la intrare in Dumbravita. Constructia are un regim de inaltime P+E. Dispune de o suprafata de 130 mp utili si 300 mp teren, care include si amprenta la sol a duplexului. Compartimentarea este practic gandita si se prezinta astfel: - Parter: living cu bucatarie, birou/dormitor, baie, camera tehnica; - Etaj; 3 dormitoare, fiecare cu baie proprie, unul dintre ele fiind si cu dresing. Izolatie polistiren 10 cm grafitat, geamuri tripan Rehau, profil Synego, incalzire in pardoseala, usi marca Prum (Germania, Coco Tinoli). Finisaje de lux, posibilitate de alegere. Se preda la stadiul de finisat.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Potrivit unei familii!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.