

# Duplex superb in constructie, 155 mp utili, teren 300 mp, Dumbravita

Scan

ID: 77731CV  
Ultima actualizare: 11.03.2024

Cartier: Dumbravita  
Zona:

Pret/mp: 1.567€  
Rata lunara: 1.196,32 €

235.000€



## Persoana de contact

Sorin Cotiga  
Franchise Sales Manager

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 300.00 mp  
Front stradal: 16 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Căramidă, Lemn  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare o jumătate duplex P+1, cu un proiect modern și finisaje de calitate, situat în Dumbrăvița. Suprafața terenului este de 300 mp, Suprafață utilă generoasă, 150 mp, spațioasă și compartimentată astfel: - Parter: Hol, baie, living cu ieșire pe terasă, dining, bucătărie - Etaj: 3 dormitoare din care 1 este cu baie și dressing propriu și două cu baie comună plus terasă cu ieșire din 2 dormitoare. Toate utilitățile branșate: curent, apă, gaz, canalizare sistem pompare.

## Ratingul ofertei

5.0

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilități zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Situat în zona cu poziție foarte bună în Dumbrăvița, cu acces facil spre toate zonele (Lidl, Cora, Centru, Centura) cu toate utilitățile, duplex cu suprafață utilă 150 mp, spațios, modern se preda la cheie.

## Observatii

---

---

---

---