

Duplex de vanzare la cheie, 180 mp utili, Dumbravita, zona Lac

ID: 77268CV
Ultima actualizare: 29.04.2022

Cartier: Dumbravita
Zona:

Pret/mp: 1.056€
Rata lunara: 967,24 €

190.000€



Persoana de contact

Eleonora Urban
Broker Partner

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 450.00 mp
Front stradal: 8 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare duplex, situat in zona Lac/Padure, Dumbravita. Imobilul este constructie din 2013-2014, din caramida porotherm de 25 cu izolatia exterioara de 10 cm si tigla Bramac Skandia. Regimul de inaltime este P+M , iar suprafata utila 180 mp, teren 450 mp si pod cu suprafata de 68 mp. Compartimentarea se prezinta dupa cum urmeaza: - Parter: hol cu spatiu de depozitare, baie, 2 dormitoare, living, bucatarie - Etaj: living (50 mp, cu iesire pe balcon), baie, dormitor cu dressing si balcon. Curtea din fata este amenajata cu pavaj si spatiu verde, iar cea din spate detine acces la strada din spatele casei, fiind amenajata cu un mic foisor, gazon tip rulou plantat in 2018 si brazi Tuia Columna plantati in 2016 care au ajuns la 2 m inaltime si iluminat ambiental automatizat cu senzor de lumina. Se ofera spre vanzare complet mobilata si utilata.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

De remarcat materialele de calitate folosite la constructia acestui imobil. O casa spatioasa, eficient compartimentata, foarte potrivita pentru o familie cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.