

Duplex 146 mp utili, teren 314 mp, finisat, Dumbravita

ID: 66938CV

Ultima actualizare: 24.02.2022

Cartier: **Dumbravita**

Zona:

Pret/mp: 1.267€

Rata lunara: 941,78 €

185.000€



Persoana de contact

Eleonora Urban
Broker Partner

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 314.00 mp

Front stradal: 18,65 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex, pozitionata la o distanta rezonabila fata de viitorul magazin IKEA. Casa este construita in 2021, din caramida, izolatie cu polistiren, nu are perete comun intre cele 2 unitati, fiecare unitate are perete propriu, 3 placi de beton ,plăcile de beton fiind separate pe fiecare parte. Este dipusa pe doua niveluri, P+E, avand urmatoarea compartimentare: P: birou, baie cu dus, camera tehnica, living (27 mp), bucatarie inchisa, sub scări cu diferență de nivel un beci si terasa de 20 mp E: 1 dormitor cu baie proprie, hol, 2 dormitoare, baie, balcon Suprafata utila este de 146 mp, iar suprafata aferenta de teren, de 314 mp. Dispune de incalzire in pardoseala pentru parter, sistemele de alarma cu senzori de alarma ,sistem de supraveghere video, trepte placate cu stejar iar balustrada realizata din fier forjat cu mână curentă de lemn.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Un imobil construit cu materiale de calitate, ideal pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr. 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.