Casă în stil mediteranean, cu 4 dormitoare și grădină amenajată!

ID: 210802CV
Ultima actualizare: 11.11.2026

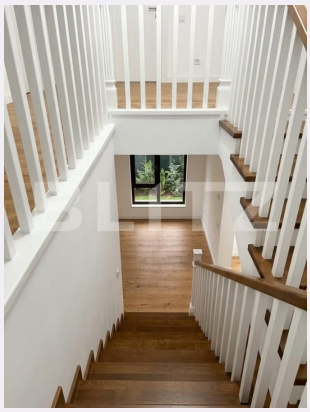
Cartier: Dumbravita
Zona:

Pret.mp: 2.240€
Rata lunara: 1.425,40 €

280.000€









Persoana de contact

Elisabeta Maier
Specialist Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 305.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta spre vanzare o proprietate deosebită, concepută pentru a oferi confort, funcționalitate și intimitate, ideală pentru o familie care își dorește un cămin primitor, cu spații generoase și o amenajare exterioară atent gândită. Duplexul beneficiază de o compartimentare eficientă, având în componență 4 dormitoare, dintre care unul situat la parter, precum și un dressing separat, care oferă un plus de organizare și confort. Locuința dispune de 2 băi, câte una la fiecare nivel, asigurând funcționalitate și confort pentru întreaga familie. Zona de zi este gândită pentru a răspunde nevoilor unei familii moderne: livingul este separat de bucătărie, aceasta din urmă fiind deosebit de spațioasă și oferind posibilitatea de a fi închisă ulterior, în funcție de preferințele viitorilor proprietari. Un alt avantaj important îl reprezintă configurația celor două unități, acestea fiind despărțite prin camera tehnică exterioară, asigurând astfel un plus de intimitate. La exterior, proprietatea beneficiază de o curte generoasă de 305 mp, amenajată pentru a oferi un spațiu plăcut de relaxare și petrecere a timpului liber. Printre facilitățile exterioare se numără: Loc de parcare în curtea proprie; Zonă verde amenajată în fața duplexului; Curte amenajată cu gazon și sistem automat de aspersoare; Design arhitectural mediteranean; Acoperiș din țiglă; Spațiu suplimentar de depozitare în pod. Stilul mediteranean, compartimentarea inteligentă, cele 4 dormitoare și curtea proprie de 305 mp transformă această proprietate într-o alegere potrivită pentru cei care își doresc mai mult decât o simplă locuință: un cămin în care confortul și atmosfera primitoare se îmbină armonios. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P187792

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata: Inchis

Adresa:
- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.