

Duplex de vanzare, 147 mp, zona Dumbravita

ID: 207565CV
Ultima actualizare: 11.10.2026

Cartier: Dumbravita
Zona:

Pret/mp: 2.245€
Rata lunara: 1.679,94 €

330.000€



Persoana de contact

Georgiana Peter
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Mun. Timișoara, Piata
Mitropolit Alexandru Stercta-
Solutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 310.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o locuinta noua, cu arhitectura contemporana, 147 mp utili si spatii gandite pentru confortul de zi cu zi, intr-o zona rezidentiala linistita din Dumbravita. Proprietatea este situata pe o strada inchisa si asfaltata. La parter se afla un living generos cu acces catre terasa si curte, bucatarie open-space, un birou care poate fi amenajat si ca dormitor, baie, hol si camera tehnica/depozitare. La etaj se afla 3 dormitoare, 2 dressinguri, 2 bai si un hol generos. Unul dintre avantajele casei este ca finisajele interioare pot fi alese de viitorul proprietar. Parchetul, gresia si faianta, usile interioare, scara si finisajele bailor pot fi personalizate in functie de stilul pe care vi-l doriti. Locuinta este echipata cu: * centrala termica Viessmann * incalzire in pardoseala TECE * termostate individuale pentru fiecare camera * tamplarie PVC VEKA cu geam tripan * rulouri electrice cu telecomanda * plase de insecte * sistem de alarma * interfon * camere video * usa de acces VEKA cu geam tripan * usi interioare MDF * foraj propriu pentru intretinerea curtii Curtea este amenajata cu pomi, plante si spatii verzi, iar constructia se remarca prin arhitectura contemporana, liniile simple si suprafetele vitrate generoase, care aduc multa lumina naturala in interior. O proprietate care merita descoperita in detaliu. Cod ofertă / ID BLITZ: P184513

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie			0.0		
Raport calitate/preț			0.0		
Facilitati zona			0.0		
Spatii verzi			0.0		
Confort			0.0		

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata: Inchis	Adresa: – Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3 – Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B – Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1
--	--	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.