

Casa/Vila Dumbravita

ID: 191819CV
Ultima actualizare: 01.04.2026

Cartier: Dumbravita
Zona:

Pret/mp: 1.515€
Rata lunara: 1.527,16 €

299.990€



Persoana de contact

Lina Florea
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 648.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 4

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ VA PROPUNE O CASA INDIVIDUALA IN DUMBRAVITA Detalii esențiale: 4 dormitoare, 3 băi, living, bucatărie, cameră tehnică Suprafață teren 648 mp Suprafață utilă casă: 198 mp Terasă generoasă: 35 mp Parter și etaj Spațiu de depozitare în pod Compartimentare eficientă: ✓ living 30 mp, open space cu bucatărie 10 mp, cu posibilitate de separare ✓ 3 băi, 2 cu cadă și una cu walk in ✓ terasă ideală pentru relaxare ☺ ✓ balcoane la dormitoare de la etaj ✓ rulouri la toate geamurile de la parter Se vinde cu bucatărie complet mobilată și utilată Localizare excelentă: zona lac, care este o zonă în continuă dezvoltare 2 variante de acces rapid în oraș (pe centura si prin comună) Profi, la 2–5 minute de mers pe jos padure pentru plimbări, în imediata apropiere acces facil către mijloc de transport în comun Alte avantaje: ✱ 2 unități de aer condiționat centrală termică pe gaz proprie ✎centrală termică pe curent proprie și boiler ✎panouri fotovoltaice și baterie de stocare foraj pentru irigat loc de parcare pentru 4 mașini, două în curte și 2 la stradă livadă de pomi fructiferi maturi Preț: 299000 EUR Pentru informații suplimentare, nu ezitati sa ne contactati O ofertă foarte bună la acest preț – nu rata ocazia! Cod ofertă / ID BLITZ: P168497

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata: Inchis	Adresa: – Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1 – Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B – Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1
--	--	---

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.