

Vila Dumbravita 117 mp utili , 610mp teren

ID: 191237CV

Ultima actualizare: 24.03.2026

Cartier: **Dumbravita**

Zona:

Pret/mp: 2.650€

Rata lunara: 1.578,12 €

310.000€



Persoana de contact

Claudiu Mustata
Sales Manager Timisoara

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

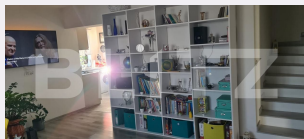
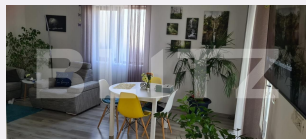
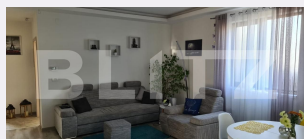
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 610.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vilă spațioasă, 5 camere, teren generos 610 mp – Dumbrăvița, zonă liniștită BLITZ vă propune spre vânzare o vilă individuală, situată în Dumbrăvița, într-o zonă liniștită de case, ideală pentru o familie care își dorește confort, intimitate și acces rapid către oraș. Imobilul dispune de o suprafață utilă de 117 mp utili, fiind compartimentat eficient pe 5 camere, astfel: • living generos și luminos • bucatărie open space • 4 dormitoare (3 dormitoare+1 birou). 2 dormitoare beneficiaza de baie proprie • 3 bai • spații de depozitare + carport • 1 balcon + 1 Terasa Casa este amplasată pe un teren de 610 mp, oferind o curte spațioasă, perfectă pentru relaxare, grădinărit sau amenajarea unei zone de recreere. ✓ Construcție solidă ✓ Compartimentare practică ✓ Lumină naturală din plin ✓ Zonă aerisită, ferită de agitație Proprietatea este ideală atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție. Pentru mai multe informatii sau vizionare, va stam la dispozitie. Cod ofertă / ID BLITZ: P167850

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1
– Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
– Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.