

Casa Duplex modern Dumbravita

ID: 184053CV

Ultima actualizare: 12.12.2025

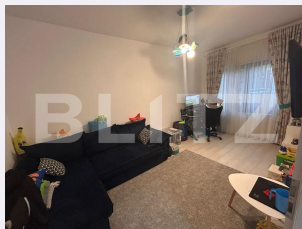
Cartier: **Dumbravita**

Zona:

Pret.mp: 2.621€

Rata lunara: 1.934,47 €

380.000€



Persoana de contact

Timeea Vas
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 214.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz, vă propune spre vânzare jumătate de duplex, situat într-o zonă excelentă din Dumbravita, aproape de Universitatea de Științe Agricole a Banatului, la doar câțiva pași de artera principală. Proprietatea se remarcă prin compartimentarea eficientă, spațiile luminoase și accesul rapid la toate facilitățile importante ale localității. Detalii principale: • Suprafață utilă: 122 mp • Regim de înălțime: P + 1E camere bine proporționate • 3 dormitoare, 3 băi moderne, 1 birou, 1 terasă cu grădina • Centrală proprie • Termopane de calitate • Aer condiționat instalat • Locuință luminoasă, cu flux natural al luminii și confort optim • Grădina 214 mp Localizare avantajoasă: Proprietatea este amplasată aproape de artera principală oferind acces rapid la centre comerciale,, stații de transport în comun. Zona este liniștită, sigură, închegată, ideală pentru familii sau pentru cei care își doresc un stil de viață confortabil în imediata apropiere a orașului. Această casă reprezintă un echilibru perfect între funcționalitate, confort și accesibilitate – o oportunitate excelentă pentru locuire sau investiție. • Cod ofertă / ID BLITZ: P160158

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii