

Duplex 5 camere, despartit prin garaj, 152 mp, Dumbravita

ID: 152366CV

Ultima actualizare: 28.03.2025

Cartier: **Dumbravita**

Zona:

Pret/mp: 1.744€

Rata lunara: 1.527,21 €

300.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Specialist Broker Partner

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 325.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare duplex cu 172 mp, despartit prin garaj. Acest duplex impresionant, cu o suprafata generoasa de 172 mp, ofera un spatiu perfect gandit pentru confort si functionalitate. Situat intr-o zona liniștită și plăcută, acesta este împărțit în două părți distincte prin intermediul unui garaj, oferind intimitate și flexibilitate fiecărei unități locative. Caracteristici principale: Suprafata Utilă: 172 mp, cu terasa inclusa de 20 mp. Configurație: Parter și Etaj, oferind un spațiu bine organizat și funcțional. Suprafata Teren: 325 mp, oferind un teren suficient pentru relaxare în aer liber. Parter: Hol de Acces: Spațios și primitor, oferind un punct de intrare în casă. Baie: Convenabil amplasată pentru acces ușor și comoditate. Birou: Ideal pentru a fi folosit ca spațiu de lucru sau cameră de oaspeți. Living cu Bucătărie: Spațiu deschis și luminos, perfect pentru momente de relaxare și socializare. iar cămara sub scară oferă spațiu suplimentar de depozitare. Etaj: Dormitor Principal: Cu baie proprie și balcon privat, oferind intimitate și confort. Dresing: Spațiu dedicat pentru organizarea și depozitarea hainelor și accesoriilor. Dormitoare Suplimentare: Două dormitoare generoase, ideale pentru familie sau oaspeți. Hol: Pentru acces facil la camerele de pe etaj și organizare eficientă. Baie Suplimentară: Pentru confortul tuturor locuitorilor. Terasă: Cu o suprafata de 20 mp, terasa ofera un spatiu excelent pentru relaxare în aer liber și petrecerea timpului în familie sau cu prietenii. Acest duplex este o alegere perfectă pentru cei care caută un cămin confortabil, bine compartimentat și amenajat cu atenție la detalii. Cu o distribuție inteligentă a spațiilor și finisaje de calitate, acesta oferă un stil de viață modern și confortabil pentru întreaga familie. Cod ofertă / ID BLITZ: P99718

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie		0.0
Raport calitate/preț		0.0
Facilitati zona		0.0
Spatii verzi		0.0
Confort		0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- Mun. Timisoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX,
ap. SAD 10 B, jud. Timis

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.