

Duplex 5 camere, 157 mp, in Dumbravita!

ID: 149580CV
Ultima actualizare: 07.10.2025

Cartier: **Dumbravita**
Zona:

Pret/mp: 2.147€
Rata lunara: 1.858,11 €

365.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Specialist Broker Partner

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 235.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Proprietatea este în zona de nord a oraşului, într-o locaţie linistita si exclusivistă, de case-vile. Locaţia oferă acces direct in zona comercială, Mall, Auchan, Decathlon, şcoli, grădiniţe, centre bancare şi de îngrijire sănătate, transport în comun. Construcţia este o structură în cadre din beton armat, pereţii exteriori din cărămidă porotherm de 44 cm care se încadrează în clasa A de confort termic. Toate utilităţile: apă, canal, curent trifazat, gaz, contorizate individual, asfalt şi un puţ forat. Proprietatea beneficiază de o suprafaţă vitrată generoasă, pentru o bună iluminare naturală. Casa este compusă din 3 dormitoare, 3 băi, 1 birou, living si bucatarie de 60 mp, open-space, dar se poate compartimenta dupa nevoile dumneavoastră, o terasă de 30 mp şi spaţiu verde de 340 mp. Pretul imobilului finisat este de 300.000 euro. Cod ofertă / ID BLITZ: P6993

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timişoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
– Mun. Timişoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX,
ap. SAD 10 B, jud. Timiş

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.